

**Договор**  
**безвозмездного пользования №51/20ш**

г. Барнаул

«02» ноября 2020г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение МБДОУ «Детский сад №21» общеразвивающего вида в лице заведующего Шкуропацкой Марии Михайловны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3 г. Барнаул», в лице главного врача Леер Раисы Семеновны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п.6.4 Решения Барнаульской государственной думы от 29.09.2008 №840 «Об утверждении Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа – города Барнаула Алтайского края» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование движимое имущество (Приложение 1) и часть здания (сооружение) общей площадью 9,6 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: г.Барнаул, ул. Аванесова, 42 для организации медицинского обслуживания.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенной на 1 этаже (9,6кв.м).

Передаваемые площади выделены в выкопировке.

1.2. Договор вступает в силу с «02» ноября 2020 г. и действует по «31» декабря 2020 г.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. передать имущество по акту приема-передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов.

2.1.4. в течение всего срока договора за свой счет: поддерживать имущество в состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением, производить текущий и капитальный ремонты;

2.1.5. нести все расходы на содержание имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с целевым назначением;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества и при прекращении действия договора обязан возвратить имущество в надлежащем состоянии, при необходимости восстановить его, либо передать аналогичное равноценное имущество;

2.3.8. В случае, если объектом безвозмездного пользования является объект культурного наследия, выполнять требования и условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранным обязательством Ссудополучатель несет бремя содержания передаваемого в безвозмездное пользование объекта культурного наследия с даты подписания настоящего договора.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### 3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### 4. Изменение и расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или его назначением;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

## 5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

## 6. Особые условия

6.1. Перечень передаваемого движимого имущества для оснащения медицинского кабинета, не соответствует Стандарту оснащения медицинского блока отделения организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях», установленному Порядком оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях. (утв. Приказом Министерства здравоохранения РФ от 05 ноября 2013 г. №822н)

## 7. Реквизиты сторон

**Ссудодатель:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - «Детский сад №21» общеразвивающего вида \_\_\_\_\_  
 Адрес: 656004, г. Барнаул, ул. Аванесова, д.42, тел:  
 ИНН 2225043060 КПП 222501001  
 ОГРН 1032202260342.

**Ссудополучатель:** краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул»  
 Адрес: 656049, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д.69. тел.: 24-32-10  
 ИНН 2225011189 КПП 222501001  
 Р/с № 40601810701731000001 в Отделение Барнаул г. Барнаул \_\_\_\_\_  
 БИК 040173001  
 ОКОНХ 91514 ОКПО 27080783

8. Подписи сторон:

Ссудодатель:  
Заведующий  
МБДОУ «Детский сад №21»  
общеразвивающего вида  
М.М. Шкуропацкая



(подпись)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по образованию  
города Барнаула



(Ф.И.О.)

д. (подпись)  
документа (подпись)

Ссудополучатель:  
Главный врач  
КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №3, г.Барнаул»  
Р.С. Деев



(подпись)

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по управлению  
муниципальной собственностью  
города Барнаула



(Ф.И.О.)

д. 2020  
(подпись)  
(подпись)

Их

## АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«02» 11 2020 г.

г. Барнаул

Ссудодатель, Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение - «Детский сад №21» общеразвивающего вида, в лице заведующего Шкуропацкой Марии Михайловны, в соответствии с договором безвозмездного пользования № 51/20ш от «02» 11 2020 г. передает ссудополучателю нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, 656008. Алтайский край, г.Барнаул, ул. Аванесова,42 общей площадью 9,6 кв.м. (9,6 кв.м), а Ссудополучатель, краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №3, г.Барнаул», в лице главного врача Леер Раисы Семеновны, принимает вышеуказанные помещения, в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания (части здания): нет, имущество фактически передано 02.11.2020 г.

Имущество фактически принято 02.11.2020г.

СДАЛ:

МБДОУ - «Детский сад №21»  
общеразвивающего вида  
(наименование Ссудодателя)

ПРИНЯЛ:

КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №3, г.Барнаул»  
(наименование Ссудополучателя)



Заведующий

(подпись)

М.М. Шкуропацкая  
(Ф.И.О.)

М.П.



Главный врач

(подпись)

Р.С.Леер  
(Ф.И.О.)

М.П.

АКТ  
приема-передачи движимого имущества  
от «01» октября 2020г.

Ссудодатель, муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение «Детский сад №21» общеразвивающего вида, в лице заведующего Шкуропацкой М.М., в соответствии с договором безвозмездного пользования № 51/20ш от «01» октября 2020 г. передает движимое имущество согласно перечню:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Количество, единиц, шт.	Суммарная балансовая стоимость, руб.
1.	Шкаф металлический для хранения лекарственных средств	Д31010600165	1	7260,00
2.	Шкаф для хранения медицинской документации	Д31010600051	1	6275,00
3.	Кушетка		1	1254,60
4.	Стул		1	400,00
5.	Столик медицинский		1	2640,00
6.	Тонометр с возрастными манжетами		1	2100,00
7.	Стетфонендоскоп		1	165,00
8.	Пузырь для льда		1	250,00
9.	Жгут кровоостанавливающий резиновый		1	19,35
10.	Ведро с педальной крышкой		1	230,77
11.	Ширма медицинская		1	2896,80
12.	Лампа настольная		1	178,00
13.	Весы медицинские	Д31010600156	1	7337,00
14.	Ростомер		1	2850,00
15.	Устройство искусственной вентиляции воздуха Амбу	Д31010600155	1	3700,00
16.	Термоконтейнер ТМ-5 полезный объем 2,5л		1	3100,00
17.	Персональный компьютер	Д31010600150	1	26259,49
18.	Бактерицидный облучатель ОБН 75		1	895. 00
19.	Лампа мед. бактерицидная F 30 T8		1	480. 00
20.	Грелка медицинская №2 на 1, 5 л.		1	240. 00
21.	Ножницы остро- тупые с 1 острым концом прямые (160 мм.)		1	370. 00
22.	Пинцет хирургический общего назначения 150 x 2, 5 мм.		1	290. 00
23.	Емкость для дезсредств ЕДПО- 01- 01		1	620. 00
24.	Носилки мягкие		1	2900,00
25.	Дозатор локтевой Д010 настенный		1	2200,00

26	Секундомер электронный JS-307		1	790,00
27	Плантограф	ДЗ1010600166	1	7900,00
28	Воздухоотвод рот в рот		1	270,00
29	Холодильник Sivaki	31010600175	1	5 490,00
30	Кушетка с регулируемым подголовником	31010600177	1	3 400,00
31	Стол письменный с ящиком	31010600176	1	3 170,00
32	Шкаф для одежды однодверный	31010600174	1	3 362,00
33	Тумба под сейф		1	1 500,00
34	Бикс малый		2	2,00
35	Лоток почкообразный		2	2,00
36	Сейф		1	0,99
37	Бандаж на шейный отдел позвоночника		1	490,00
38	Термометр медицинский		20	1 740,00
39	Бесконтактный термометр		2	17 000,00
40	Облучатель-рециркулятор серии Кристалл-2		1	11 800,00
	ИТОГО:		59	131 828,00

Имущество фактически передано с 02.11.2020г.

Имущество фактически принято 02.11.2020г.

Вышеуказанное имущество в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования, в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Ссудодатель

Сдал

Заведующий

МБДОУ «Детский сад №21» общеразвивающего вида

Шкуропацкая М.М.

М.п.

Ссудополучатель

Принял

Главный врач

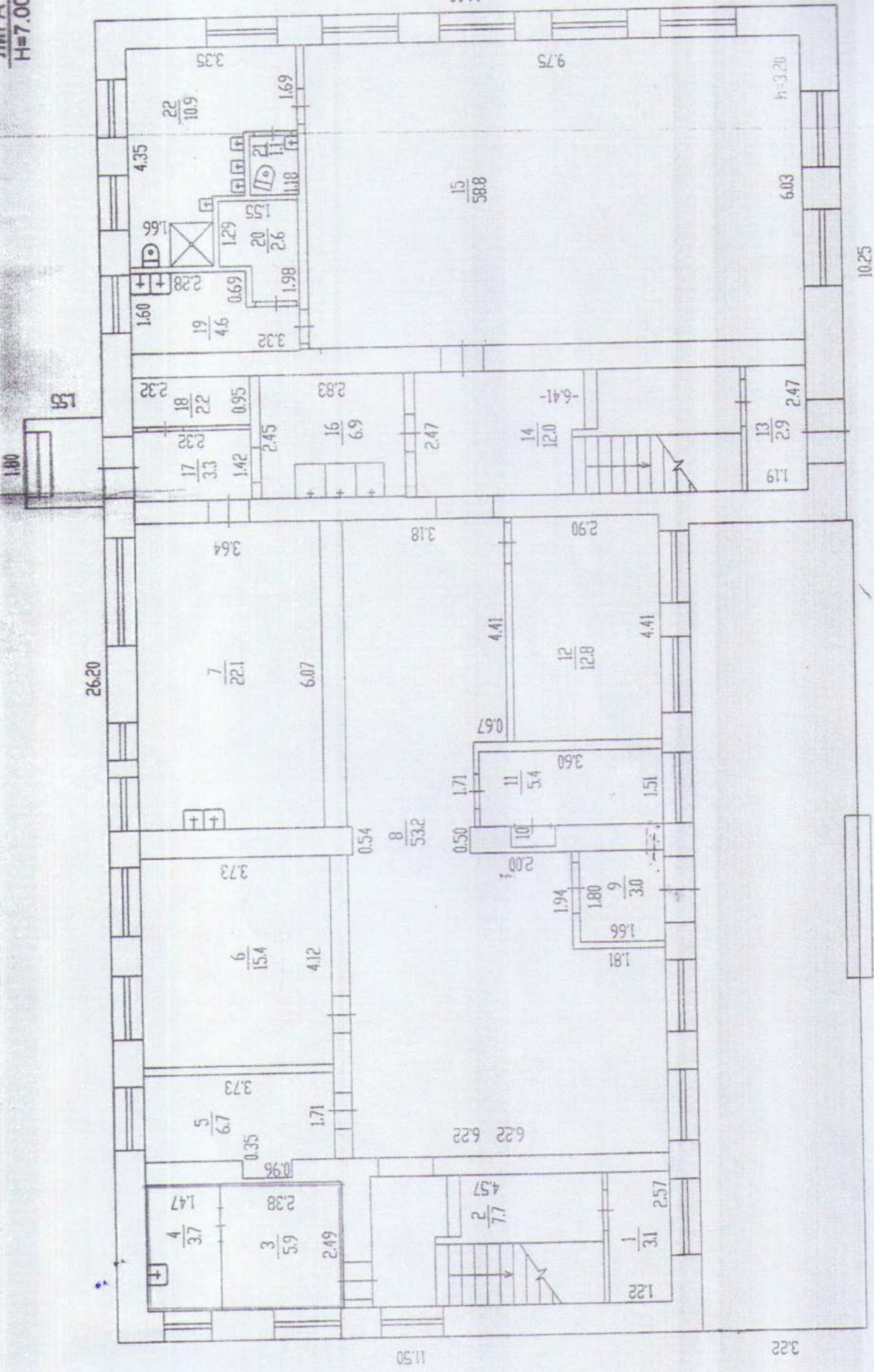
КГБУЗ «Детская городская поликлиника №3, г. Барнаул»

Р.С.Леер

М.п.



ЛИТ А  
H=7.00







# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

Дата выдачи: 23.04.2014 г.

**Документы-основания:**

Распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью города Барнаула №215 от 27.03.2014 г.

**Субъект (субъекты) права:**

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №21" общеразвивающего вида. ИНН 2225043060. ОГРН 1032202260342. КПП 222501001. Дата регистрации: 15.11.2012 г., наименование органа регистрации: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Алтайскому краю. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: 656003, Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Аванесова, д. 42.

**Вид права:** оперативное управление

**Объект права:**

Здание детского сада, назначение: нежилое. Площадь: общая 503,6 кв.м. Инвентарный номер: 01:401:600:000115740:0100. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 0. Адрес (местоположение): Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Аванесова, д. 42

**Кадастровый (или условный) номер:**

22:63:050617:73

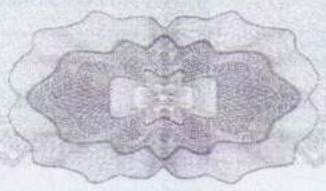
**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 23.04.2014 г. сделана запись регистрации № 22:01/029/2014-590

Государственный регистратор



/ Кузнецова О. И. /



Пронумеровано, пронумеровано и скреплено печатью  
6 (лист)

Заведующий МБДОУ «Детский сад №21»  
листов

М.М. Шкуропатка



*Handwritten signature*